

## COMPTE-RENDU de la REUNION du COMITE de QUARTIER

### Secteur 2 : "PILON – BOURGADE – Les LICES"

**MARDI 10 MARS 2015 à 18 heures,  
salle Louis Blanc**

#### Etaient présents :

Monsieur le Maire

M. GIRAUD, adjoint, coordinateur des "comités de quartiers",

Mme CHAIX, adjointe, présidente du quartier,

Mme SIRI et ANSELMI, adjointes,

Mme GIRODENGO, conseillère municipale, coprésidente du quartier,

MM. HAUTEFEUILLE, GUIBOURG, PERRAULT, conseillers municipaux délégués,

Mme GIBERT, conseillère municipale,

Mme CATINO, directeur général adjoint des services,

M. LESCA, directeur des services techniques municipaux,

M. NICOLA, chef de poste de la police municipale,

M. BORDI, agent du service des « comités de quartiers »,

M. ILBERT, agent des services techniques,

M. BONHOMME, responsable local de la société PIZZORNO.

M. Pascal BONNET, coprésident suppléant du quartier.

Mesdames et Messieurs les administrés.

#### Excusé :

Major ROBINET, représentant la brigade de Gendarmerie.

\* \* \*

**M. GIRAUD** ouvre la 14<sup>e</sup> session des Comités de Quartiers.

A l'appui d'un document PowerPoint, il présente les principaux projets concernant la Commune dans son ensemble, puis plus spécifiquement le quartier.

### LOGEMENTS

Les logements constituant la deuxième tranche sont en cours d'achèvement et devraient être livrés fin avril 2015.

Le dernier programme, en cours sur le terrain dit de « l'ancien hôpital », sera achevé dans le courant du deuxième semestre 2016.

### **MUSEE de la GENDARMERIE et du CINEMA TROPEZIEN**

Les travaux de gros œuvre sont en cours puis viendra la phase d'aménagement intérieur du bâtiment avec la scénographie comportant plusieurs thématiques.

L'ouverture du musée est prévue pour le printemps 2016.

Le coût du chantier s'élève à 2.040.00 €.

### **PLACE BLANQUI**

**Monsieur le Maire** précise qu'à partir du moment où le musée sera réalisée et compte-tenu de la présence de l'Hôtel de Paris, dans le secteur, depuis maintenant deux ans, il convient d'aménager la place Blanqui et ses environs de façon à requalifier tout le quartier.

Le Conseil Municipal s'est d'ailleurs réuni, ce soir même, afin de voter le choix du maître d'œuvre en charge de l'aménagement sur le périmètre défini.

Ce réaménagement permettra également d'améliorer la gestion de la circulation et du stationnement dans le secteur, ainsi que le cheminement piétonnier.

Il s'agit d'un projet ambitieux avec une expérimentation d'un giratoire au carrefour de la Croix de Fer. En fonction du résultat, une décision sera prise.

Ce dossier est dorénavant prioritaire car ce quartier nécessite une requalification.

### **PONTON du PILON**

Un ponton flottant, de même dimension que l'ancien, est venu remplacer l'équipement vétuste en début d'année. Le coût s'élève à 84.000 €.

D'autres travaux sont prévus au niveau du quai qui doit être rénové.

De plus, l'aménagement piétonnier aux abords du Port du Pilon a été amélioré.

### **ASSAINISSEMENT RUE ALLARD**

Des travaux sont actuellement en cours sur le réseau d'assainissement. Ces derniers concernent le chemisage du réseau, sans ouverture de la chaussée. La canalisation existante est posée sur du sable. Un robot intervient à l'intérieur des réseaux en y déposant un revêtement qui est ensuite gonflé afin de le maintenir contre la paroi. Une lampe à ultra violets polymérise ensuite le tout et fixe définitivement le procédé. Le chantier a débuté en janvier et s'achèvera cette semaine.

De même, quatre regards de cette rue ont bénéficié d'une nouvelle étanchéité.

Le coût du chantier s'élève à 120.000 €.

### **AIRE de JEUX PLACE du XVe CORPS**

Des travaux ont été réalisés sur ce site, tels que la remise en peinture des bancs, le déplacement du portillon d'entrée et la réparation des jeux à ressorts, pour un coût d'environ 5.000 €.

Il est précisé que le portillon a été déplacé afin de faciliter l'accès au jardin pour les personnes à mobilité réduite, ainsi qu'aux parents disposant de poussettes.

### **PARKING du PORT**

Des interventions ont été réalisées au niveau du revêtement du site sur une superficie d'environ 1800 m<sup>2</sup>.

### **PONTON QUAI BOUCHARD**

Des travaux d'entretien sont actuellement en cours au niveau d'un ponton. Ils sont réalisés par la DCNS, en association avec la Commune.

### **SOCIETE NAUTIQUE**

Après de nombreux déboires, le bâtiment est enfin en voie de finalisation. Il sera d'une superficie de 450 m<sup>2</sup> et permettra dorénavant à la Nautique d'être mieux installée. Il s'agit toutefois d'un bâtiment temporaire en attendant la réalisation d'une infrastructure pérenne dans le cadre de l'aménagement d'ensemble de l'esplanade du Port.

La livraison du bâtiment est prévue dans le courant du mois de mai.

### **ECLAIRAGE du NOUVEAU PORT**

La rénovation de l'éclairage est prévue au niveau des quais, en partant de « L'Opéra », en passant par le Nouveau Port, jusqu'au bout du môle.

Le marché a été notifié à l'entreprise il y a quelques jours. Les travaux dureront jusqu'au mois de mai.

Les emplacements lumineux existants seront utilisés.

### **TRAVAUX de VOIRIE**

La réhabilitation des rues Tisserands, Berny, Grenouillère et Charrons est à l'étude.

## **MAISON de RETRAITE**

La chaudière de la maison de retraite a été remplacée pour un montant de 32.300 €.

## **PLATANES**

Suite à l'abattage de plusieurs platanes de la place des Lices, attaqués par le Phelin, la plantation de « Platanors », variété d'arbres résistants, est prévue dans le courant du mois d'avril.

## **PLAN COMMUNAL de SAUVEGARDE**

La Commune, sans en être obligée, a décidé de créer un « plan communal de sauvegarde ».

Cette procédure a été élaborée de mars 2010 à octobre 2012, avec l'assistance de bureau d'étude PREDICT.

Cinq étapes ont été nécessaires :

- 1 – le recensement des risques auxquels la commune est exposée,
- 2 – la confection des cartes pour chaque risque,
- 3 – la gestion des risques,
- 4 – la mise en œuvre de la « cellule de crise »,
- 5 – l'installation du PC de crise.

Le « plan communal de sauvegarde » a été validé par délibération du 30 janvier 2014.

Sept risques ont été recensés sur la commune :

- 1 – inondation,
- 2 – submersion marine,
- 3 – tsunami,
- 4 – feu de forêt,
- 5 – incendie de bateaux dans le port,
- 6 – mouvement de terrain,
- 7 – sismique.

Une fois le risque identifié, l'alerte peut survenir de plusieurs sources :

- Préfecture,
- PREDICT,
- Météo France,
- Pompiers,
- Service d'astreinte.

Sur la base des informations transmises par les différentes sources, le Maire, le Directeur Général des Services, le Directeur des Services Techniques et le Directeur de Cabinet évaluent la situation et statuent sur l'activation du « plan communal de sauvegarde » et l'ouverture de la « cellule de crise » qui fonctionne selon un organigramme bien défini.

Un « Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs » (DICRIM) sera prochainement distribué aux administrés, notamment par l'intermédiaire du Saint-Tropez Info.

## **PAROLE AUX ADMINISTRÉS**

### **Circulation piétonnière**

Il est déploré l'étroitesse du trottoir situé au droit de l'agence immobilière TARDIEU. Les piétons peuvent très difficilement l'emprunter. Il est demandé la création d'un passage piéton au niveau de l'étude notariale, traverse du Marbrier.

Une réflexion est actuellement menée entre les élus et les services concernant le cheminement piétonnier, en ville. Ce secteur sera inclus dans les débats.

Monsieur le Maire tient à souligner que beaucoup de piétons traversent les voies de circulation, en total incivisme, sans emprunter les passages piétons.

### **Square ALLARD**

Cet espace ne bénéficie pas d'une fermeture efficace. De ce fait, de nombreux chiens s'y rendent et souillent la pelouse fréquentée par des administrés, des familles et des enfants.

De même, la grille d'enceinte mériterait une remise en peinture.

*Les services municipaux interviendront dans les meilleurs délais afin de vérifier le système de fermeture et repeindre les abords.*

### **Circulation - Stationnement**

Certains riverains regrettent le manque d'action de la police municipale dans le secteur de la Croix de Fer. Les problèmes récurrents de stationnement, notamment devant le Monoprix, ne sont jamais réglés. Lors de l'aménagement du secteur, une attention particulière devra y être portée car il bénéficiera d'une fréquentation accrue.

### **Relations avec les administrés**

Un riverain, satisfait des rencontres de quartiers, souhaiterait que ces dernières évoluent et s'orientent vers des thèmes autres tels que le budget communal, les grands projets ...

*Le but des réunions de quartiers est de présenter l'actualité des travaux, projets et d'échanger. Il s'agit de réunions de proximité.*

*Il est rappelé aux participants qu'à l'occasion des séances du Conseil Municipal, publiques, de très nombreux dossiers sont débattus de façon plus approfondie. Il est tout à fait possible d'assister à ces réunions.*

*De plus, la Municipalité, depuis sa mise en place, a pris de nombreuses dispositions afin d'améliorer considérablement la communication, notamment par l'intermédiaire de la revue municipale « Saint-Tropez Info ».*

*Monsieur le Maire tient à signaler qu'il est vrai que certains grands projets peuvent affecter la Ville telle que le plan d'aménagement d'ensemble de l'esplanade du Nouveau Port. A partir du moment où un dossier est relativement abouti, c'est à dire que la phase administrative a été réalisée, il peut y avoir discussion. Les séances du Conseil Municipal permettent de s'informer, même si à SAINT-TROPEZ, elles ne suscitent que très peu d'intérêt auprès des administrés.*

### **Impasse des Conquêtes**

Le revêtement de cette voie est particulièrement endommagé. Même si d'importants chantiers immobiliers y sont prévus dans les prochains mois, des interventions ponctuelles devraient y être réalisées.

### **Pin Citadelle**

Un pin, situé au bas des pentes de la Citadelle, à proximité de la montée Ringrave, est couché, sans toutefois menacé la sécurité des biens et des personnes. Il est demandé une intervention dans la mesure du possible.

*Le service de l'Environnement sera sensibilisé sur le sujet.*

\* \* \*

La séance est levée à 19 heures 50.

La Présidente du quartier,

Jocelyne GIRODENGO

